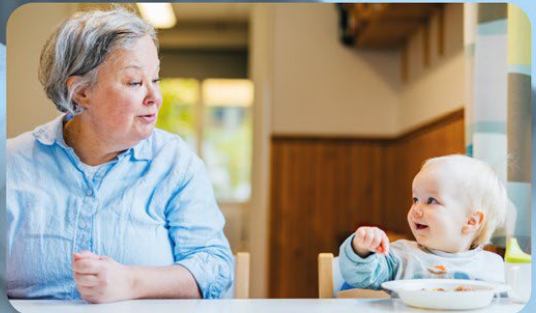


Folkhälsan 2024



Samfundet Folkhälsans
verksamhetsberättelse och
bokslut 2024

Vd:s hälsning

Det är fascinerande och väldigt motiverande att läsa Samfundet Folkhälsans ändamålsparagraf som skrevs för över 100 år sedan och konstatera att den är, om än skriven med en äldre språkdräkt, i högsta grad relevant i dagens Finland. Den är formulerad så här: "Samfundet Folkhälsan i svenska Finland har till uppgift att verka för folkhälsans främjande i svenska Finland, dels genom allsidig vetenskaplig undersökning av befolkningens andliga och kroppsliga hälsa, dels genom praktiska åtgärder, ägnade att gynnsamt inverka på denna".

Vi kan konstatera att det inte heller i dag råder någon brist på folkhälsoutmaningar i Finland, och att det därför är oerhört viktigt att hålla fast vid forskning och evidens i en värld där faktaresistens och alternativa fakta florerar.

Året 2024 var Samfundet Folkhälsans 104:e verksamhetsår, och vi fortsatte att arbeta på många plan för att stärka människors hälsa och välbefinnande. Under året arbetade vi bland annat för att öka ungas kapacitet att förbättra sin psykiska hälsa och erbjöd en mångfald av lättillgängliga och förmånliga motionsformer. Folkhälsan erbjöd också miljöer och stöd för ett gott liv i livets alla skeden, från små barn till seniorer. Dessutom erbjöd vi olika former av utbildning. Folkhälsans forskningscentrum fortsatte arbetet med forskningsprogrammen för genetik och folkhälsa.

Den 12 januari avgick Samfundet Folkhälsans vd med omedelbar verkan på grund av den förtroendekris som uppstod till följd av en investering som stred mot Samfundet Folkhälsans placeringsstrategi. Den 3 september avfördes Samfundet Folkhälsan från aktieägarregistret för ifrågavarande bolag, och därmed avslutades ärendet för Folkhälsans del.

Niklas Talling tog över som tillförordnad vd från den 12 januari tills jag tillträdde som ny vd för Samfundet Folkhälsan den 1 oktober. Arbetet med en ny strategi inleddes direkt och kommer att pågå under större delen av 2025. Under ett intensivt sista kvartal 2024 startade strategiarbetet med en omfattande nulägesanalys av samtliga verksamheter. Jag hann också besöka ett tjugotal verksamhetsplatser inom Folkhälsan och prata med närmare 250 kollegor. Snabbt framträdde bilden av oerhört skickliga och engagerade medarbetare, många fina verksamheter, men också en tydlig uppfattning om att vi behöver en ambitiös, inspirerande vision och riktning framåt.

Jag är övertygad om att vår roll i samhället är viktigare än någonsin. Vi utmanas av en ansträngd samhällsekonomi i kombination med stora folkhälsoproblem, men det kan också leda till en positiv utveckling och jag tror att i det kan Folkhälsan spela en viktig roll. Jag är övertygad om att vi med vår kunskap, unika sammansättning, breda kontaktnät och skickliga samarbetspartners både har möjlighet att utmana och ta ställning och på så vis påverka samhällsutvecklingen. Först då kan man komma åt folkhälsoutmaningar och lyckas vända utvecklingen till det positiva.

Folkhälsa är vår gemensamma angelägenhet, och precis som vi började året med ändamålsparagrafen som utgångspunkt och med en fast övertygelse om vårt uppdrag, avslutar vi det med entusiasm inför 2025: att varje dag arbeta för hälsa och ökat välbefinnande. Jag tror att vi kan åstadkomma alltmer med tiden, genom att göra långsiktiga och modiga val. Men det får vi återkomma till under 2025!

Avslutningsvis vill jag rikta ett varmt tack till kollegor, till samarbetspartners och till alla er som är engagerade i vårt arbete och våra verksamheter. Ni är fantastiska och era insatser är värdefulla!

Anna Hellerstedt

Verkställande direktör

Inledning

Samfundet Folkhälsan i svenska Finland rf:s ändamålsparagraf, med andra ord uppdrag, är att ”verka för folkhälsans främjande i svenska Finland, dels genom allsidig vetenskaplig undersökning av befolkningens andliga och kroppsliga hälsa, dels genom praktiska åtgärder ägnade att gynnsamt inverka på denna”. Forskningen bedrivs i egen regi i Folkhälsans forskningscentrum i Helsingfors. De praktiska åtgärderna möjliggörs av Samfundet lokalt och regionalt på två sätt. Serviceproduktion inom social- och hälsovård samt utbildning bedrivs av icke-vinstdrivna bolag inom Folkhälsankoncernen, helägda av Samfundet. Därtill beviljar Samfundet verksamhetsunderstöd till Folkhälsans förbund rf för dess och de lokala Folkhälsanföreningarnas hälsofrämjande verksamhet.

De helägda bolagen ingår i Folkhälsankoncernen, där Samfundet är moderbolag. Folkhälsan Välfärd Ab har en mångsidig verksamhet med serviceproduktion inom social- och hälsovården i främst Nyland, Åboland och Österbotten. På Åland sköts serviceproduktionen av Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab. Folkhälsan Utbildning Ab bedriver utbildningsverksamhet på Solvalla i Esbo och på Norrvalla i Vörå samt driver ungdomsverkstaden Resurscentret Föregångarna i Vasa. Folkhälsans Fastigheter Ab ansvarar för service och fastighetsunderhåll i de av Samfundet ägda verksamhetsfastigheterna. Seniorförsäljning Ab ingår också i Folkhälsankoncernen.

I Folkhälsankoncernen, för vilket detta koncernbokslut uppgjorts, ingår alla de aktiebolag där Samfundet äger minst 50 procent av aktierna. Därtill omfattar koncernbokslutet även sådana stiftelser där Samfundet genom att utse minst hälften av styrelsemedlemmarna har ett bestämmande inflytande. Utöver de ovan nämnda verksamhetsbolagen ingår fastighets- och bostadsaktiebolag kopplade till de så kallade Folkhälsanhusen och andra verksamhetslokaler. Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab är inkluderat som ett intressebolag i och med att Samfundet äger 45 procent av bolaget.

Folkhälsans forskningsstiftelse sr stöder Samfundets forskningsverksamhet i Folkhälsans forskningscentrum, Stiftelsen Breidablick ansluter till Välfärd Ab:s sommarläger vid Breidablick och Stiftelsen Silviahemmet till Silviahemmets äldreomsorg inom Välfärd Ab i södra Haga i Helsingfors.

Samfundet har ett omfattande samarbete även med andra utbildningsanordnare, högskolor och universitet. Samarbetet med Helsingfors universitet är mycket betydande och nära integrerat i verksamheten vid Folkhälsans forskningscentrum. Därtill har Samfundet samarbetsavtal med Åbo Akademi, Yrkeshögskolan Arcada och Högskolan på Åland.

Aktiviteterna i civilsamhället förverkligas genom självständiga, lokala Folkhälsanföreningar, som organiserar frivilliginsatser och hälsofrämjande verksamhet.

De är medlemmar i fyra landskapsföreningar som i sin tur är medlemmar av både Samfundet Folkhälsan och Folkhälsans förbund rf. Föreningarna koordineras och stöds via Folkhälsans förbund rf, som liksom de lokala föreningarna och regionala landskapsföreningarna inte ingår i koncernen. Samfundets beviljade understöd till Förbundet (7,0 miljoner euro år 2024) står för trefjärdedelar av Förbundets intäkter. Läs gärna mer om Förbundets och lokalföreningarnas verksamhet 2024 i deras respektive verksamhetsberättelser.

Utöver forskningen som bedrivs vid Samfundet Folkhälsan finns de för koncernen delvis gemensamma stabsfunktionerna på Samfundet. Koncernens ekonomiförvaltning, förvaltning inklusive juridik och HR, IT och kommunikation är organiserade som egna enheter. Förmögenhetsförvaltningen bedrivs dels inom moderbolaget, dels inom Folkhälsans forskningsstiftelse sr. Tjänsteproduktionen och fastighetsunderhåll bedrivs i koncernbolag. Verksamhetsfastigheterna ägs i huvudsak av Samfundet.

Samfundets verksamhetsberättelse 2024

Folkhälsankoncernen

Folkhälsankoncernens intäkter från den ordinarie verksamheten var 73,4 (2023: 74,1) miljoner euro, en minskning på 1,0 procent. Den ordinarie verksamheten innefattar intäkter från serviceverksamhet 63,5 (64,4) miljoner euro, övriga understöd 6,7 (6,3) miljoner euro, hyror och arrenden 2,5 (2,8) miljoner euro samt övriga intäkter om 0,6 (0,5) miljoner euro.

Intäkterna från service för äldre steg med 0,9 procent till 34,2 (33,9) miljoner euro och de från forskningen med 13,4 procent till 4,7 (4,1) miljoner euro, medan intäkterna från barnverksamheten sjönk med 1,8 procent till 14,3 (14,6) miljoner euro, den medicinska med 7,6 procent till 8,7 (9,4) miljoner euro samt utbildning och idrott med 1,0 procent till 6,3 (6,4) miljoner euro. Intäkterna från stödfunktionerna och ledningen sjönk med 6,2 procent till 3,6 (3,9) miljoner euro.

Folkhälsankoncernens intäkter från finansierings- och investeringsverksamheten var 35,5 (42,1) miljoner euro, en minskning på 15,7 procent främst på grund av mindre realisationsvinster under 2024. Kostnaderna för finansierings- och investeringsverksamheten steg med 8,5 procent till 25,4 (23,4) miljoner euro främst på grund av större understöd och resultatet för finansierings- och investeringsverksamheten sjönk härmed med 46,0 procent till 10,1 (18,7) miljoner euro.

Samfundet Folkhälsan erhöll 45,6 (0,1) miljoner euro i donationer, varav 45,2 miljoner euro erhöles via ett testamente i början av året för Folkhälsans äldrevård och vid behov för forskning som gynnar äldreomsorgen och 0,1 (0,1) miljoner euro i understöd under

året, varav 45,4 (0,0) miljoner euro överfördes till fondkapitalet. Räkenskapsperiodens resultat före minoritetsandelar var -0,4 (3,8) miljoner euro och resultatet för räkenskapsperioden var -0,4 (3,8) miljoner euro. Räkenskapsperiodens disponibla resultat var 1,9 (3,7) miljoner euro.

Koncernens eget kapital var 304,2 (257,2) miljoner euro per 31.12.2024, fonder med egen täckning uppgick till 204,9 (207,7) miljoner euro och balansomslutningen var 572,2 (525,1) miljoner euro. Koncernens räntebärande skulder var 2,2 (2,7) miljoner euro.

Folkhälsans verksamhet

Moderbolaget Samfundet Folkhälsan bedriver forskningen samt de för koncernen delvis gemensamma stabsfunktionerna. Utöver Folkhälsans forskningscentrum och Folkhälsans Förbund bedriver Samfundet Folkhälsan via fyra helägda aktiebolag olika former av serviceproduktion. Dessa bolag är icke-vinstdrivande, men ska klara av att gå runt och med andra ord balansera sina intäkter och kostnader. Folkhälsan Valfärd Ab har en mångsidig verksamhet med serviceproduktion inom social- och hälsovården i främst Nyland, Åboland och Österbotten. På Åland sköts serviceproduktionen av Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab. Folkhälsan Utbildning Ab bedriver utbildningsverksamhet i Esbo och Vörå samt Resurscentret Föregångarna i Vasa. Folkhälsans Fastigheter Ab ansvarar för service och fastighetsunderhåll i de av Samfundet ägda verksamhetsfastigheterna.

Folkhälsan Valfärd

Till Folkhälsan Valfärds verksamhet hör bland annat daghem, eftis, sommarläger, service för äldre, terapier och utredningar, rehabilitering, service för personer med funktionsnedsättning, familjestöd, barnhem och skyddshem. Bolaget hade kring 950 anställda i hela Svenskfinland och på några språköar.

Under 2024 har Folkhälsan Valfärd fortsatt sin anpassning till de strukturella förändringar som välfärdsområdena medfört. Samarbetet med välfärdsområdena har intensifierats med fokus på långsiktiga och hållbara lösningar. Samtidigt har bolaget mött ökade ekonomiska utmaningar till följd av besparingskrav från den offentliga sektorn, vilket påverkat både prisförhandlingar och verksamhetsförutsättningar.

En ny strategi för perioden 2024–2026 har implementerats i bolaget i linje med Samfundet Folkhälsans övergripande strategi. Folkhälsans Valfärds strategi syftar till att trygga en stabil och hållbar utveckling.

Omsättningen uppgick till 56,3 (56,8) milj. euro, en minskning med 0,9 procent, främst på grund av avslutade verksamheter. Utmaningar med beläggningsgrad inom barnskydd, hemvård och småbarnspedagogik har påverkat resultatet negativt.

Bolagets rörelseresultat var -0,2 (1,2) miljoner euro och resultatet 0,1 (1,2) miljoner euro tack vare ränteintäkter från placeringar. Personalkostnaderna ökade med 7,1 procent till 43,3 (40,4) miljoner euro, trots färre årsverken.

Verksamheten inom service för personer med funktionsnedsättning och äldreomsorg genererade ett överskott, medan barnskydd, terapitjänster samt småbarnspedagogik redovisade underskott.

Verksamhetsåret präglades av både strategisk utveckling och externa påverkansinsatser. Bolaget initierade ett strukturerat arbete med CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive) för att möta kommande krav på hållbarhetsrapportering.

Satsningar har gjorts på kvalitetsutveckling med en ny kvalitetschef och utökad användning av verktyg som RAI och Valssi. Vårt engagemang för kvalitet återspeglas i vår kundnöjdhet, med ett genomsnittligt Nöjd-Kund-Index (NPS) på 64,51 och höga betyg för både tjänsternas kvalitet (4,42/5) och personalens bemötande (4,59/5).

Folkhälsan Utbildning

Till Folkhälsan Utbildnings verksamhet hör andra stadiets utbildning, fri bildning, avgiftsbelagd service samt ungdoms- och arbetsverkstadsverksamhet. Folkhälsan Utbildning arbetar med hälsofrämjande, idrott, motion, rådgivning, handledning och utbildning. Bolaget hade 63 anställda på Solvalla i Esbo, Norrvalla i Vörå och Föregångarna i Vasa.

Under år 2024 har Folkhälsan Utbildning arbetat med att anpassa verksamheten och personalstyrkan för att bättre bemöta nedskärningarna i statsanslagen.

Folkhälsan Utbildning hade en omsättning på 6,1 (6,1) miljoner euro och ett resultat på -0,8 (-0,6) miljoner euro.

Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland

Bolaget erbjuder ett mångsidigt tryggt boende kombinerat med sociala stödtjänster, ungdomsverksamhet, kompletterande barnomsorg och friskvård på Åland, samt driver Allaktivitetshuset med 32 bostäder, grupphem, daghem, bassängverksamhet och en omfattande hälsofrämjande verksamhet. Äldreomsorgen omfattar ett grupphem för personer med minnessjukdom och hemtjänst såväl till den privata som den offentliga

marknaden. Rådgivning- och terapiverksamheten sker i samarbete med Kommunernas socialtjänst och Ålands hälso- och sjukvård.

Årets viktigaste händelser var godkännandet av stadsplanen för "Folkhälsan-kvarteret", samt att äldreomsorgens ekonomi kom i balans.

Intäkterna minskade med 2,2 procent till 2,3 (2,3) miljoner euro och förbättringar gjordes inom äldreomsorgen. Årets resultat var -0,1 (-0,1) miljoner euro.

Folkhälsans Fastigheter

Folkhälsans Fastigheter ansvarar från och med början av år 2024 för all fastighetsförvaltning i bostads- och fastighetsaktiebolag samt stiftelser inom Folkhälsans intressesfär, förutom Folkhälsans forskningsstiftelse. Bolaget hade 20 anställda.

Omsättningen ökade med 8,4 procent till 1,6 (1,5) miljoner euro. Årets resultat förbättrades från föregående året till 0,0 (-0,1) miljoner euro.

Folkhälsans forskningscentrum

Verksamheten vid Folkhälsans forskningscentrum sker i två forskningsprogram: ett för genetisk forskning och ett för folkhälsoforskning. Den genetiska forskningen fokuserar på genetiska orsaker och mekanismer vid sällsynta genetiska sjukdomar samt genetiska och andra riskfaktorer vid folksjukdomar med fokus på diabetes, medan Folkhälso-forskningen fokuserar på hälsa och hälsofrämjande genom hela livsloppet samt på aktivt och hälsosamt åldrande. Forskningen hade 151 anställda vid slutet av året.

Den totala finansieringen för år 2024 var 9,8 miljoner euro varav den externa finansiering stod för 44 (45) procent, medan 44 procent finansierades av Folkhälsans forskningsstiftelse och 12 procent av Samfundet Folkhälsans fonder. Den fortsättningsvis höga volymen av extern konkurrensutsatt finansiering uppvisar forskningscentrets kompetens och internationella relevans inom sina områden.

Forskningscentret uppvisar för 2024 återigen utomordentliga siffror gällande publikationernas kvalitetsbedömning, som baserar sig på den av det finländska vetenskapssamfundet definierade klassificeringen av publikationskanaler, då en fjärdedel av publikationerna placerar sig i den högsta klassen. Jämförelsevis hörde på nationell nivå år 2023 endast cirka 15 procent av publikationerna inom medicin- och hälsovetenskaperna vid universitet och högskolor till denna klass. Under året disputerade 9 doktorander och 19 magisteravhandlingar slutfördes.

Forskningscentrets direktion fortsatte det strategiska utvecklingsarbetet under året. Som ett led i detta arbete skedde år 2024 en extern utvärdering av centrets två forskningsprogram av två internationella paneler, en panel per respektive program. Forskningscentrets bägge forskningsprogram jämte ledarskap fick mycket god respons av panelerna och forskningen konstaterades vara på en internationellt konkurrenskraftig nivå. Som utvecklingsområden nämndes behovet av en starkare gemensam forskningsstrategi med gemensamma mål och förtydligandet av karriärvägarna inom centret.

Administration

Utöver forskningen som bedrivs vid Samfundet Folkhälsan finns de för koncernen delvis gemensamma stabsfunktionerna på Samfundet. Samfundet Folkhälsan hade 191 anställda, varav 40 personer i administration. Koncernens ekonomiförvaltning, förvaltning inklusive juridik och HR, IT och kommunikation är organiserade som egna enheter.

Samfundets ekonomiavdelning sköter placeringarna, finansieringen, koncernrapporteringen och budgeteringen samt moderbolagets och forskningsstiftelses redovisning. Förvaltningsavdelningen sköter Samfundets berednings- och sekretariatsfunktion, juridiska tjänster och gemensamma HR-funktioner.

Under år 2024 fortsatte kommunikationsavdelningen att utveckla sitt arbete i enlighet med Folkhälsangruppens behov och i takt med förändringarna i målgruppernas medievanor.

Arbetet med att uppfylla NIS2-kraven har vid sidan av det normala IT-arbetet tagit en stor del av IT:s resurser under 2024. Myndighetskraven kommer vidare att fordra ett kontinuerligt arbete också i framtiden.

Fastighetsavdelningen

Fastighetsavdelningen stöder ägarstyrningen av fastighetsinnehaven. Under verksamhetsåret har utförande av konditionsgranskningar av de olika fastigheterna fortsatt för att kartlägga de kommande årens renoveringsbehov.

Kostnadstrycket i koncernens bostads- och fastighetsaktiebolag lättade lite under verksamhetsåret 2024 jämfört med de tidigare verksamhetsåren, men är fortsättningsvis på en hög nivå. Detta beror dels på inflationen inom fastighetsbranschen, men även i hög grad på grund av den stora renoveringsskulden som finns i våra fastigheter.

Finansierings- och investeringsverksamheten

Målsättningen med Samfundets förmögenhetsförvaltning är att placera de förvaltade tillgångarna tryggt och långsiktigt med en stabil direktavkastning, samt att tillgångarna kommer de avsedda målgrupperna tillgodo.

Folkhälsans bruttoförmögenhet uppgick till 899,0 (847,6) miljoner euro den 31.12.2024, med en bruttoavkastning på 5,2 procent. 72,0 procent av bruttoförmögenheten var placerad i aktier och aktiefonder, 18,2 procent i fastigheter och alternativa samt 9,8 procent i räntebärande tillgångar. Avkastningen för aktieinnehaven var 5,9 procent.

Aktiemarknaden i USA, särskilt de sju största bolagen som står för merparten av världsindexet, presterade exceptionellt väl. Det dividendjusterade S&P 500 indexet steg över 24 procent under 2024 och världsindexet MSCI World med knappa 27 procent. Utvecklingen av aktiemarknaden i Finland var tyvärr en av de sämsta och OMX Helsinki Cap indexet sjönk med 0,1 procent.

Direktavkastningen av räntor och dividender uppgick till sammanlagt 27,1 (26,2) miljoner euro och hyresintäkterna till 4,5 (4,5) miljoner euro.

Realisationsvinster och -förluster, upp- och nedvärderingar av placeringar samt i fondreglementen fastställda andelar av direktavkastningen som har överförts till fondkapitalet påverkar inte det disponibla resultatet, då dessa har överförts till fondkapitalet.

Personal

I slutet av år 2024 hade Folkhälsangruppen 1 390 (1 352) anställda och 1 114 årsverken (1 118), varav 1 258 (1 222) anställda i Folkhälsankoncernen. Den största arbetsgivaren inom Folkhälsangruppen var Folkhälsan Välfärd Ab med 950 (940) anställda, följt av Samfundet Folkhälsan med 191 (177), Folkhälsans förbund med 110 (109), Folkhälsan Utbildning Ab med 63 (58), Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab med 34 (29), Landskapsföreningen Folkhälsan på Åland med 22 (21) samt Folkhälsans Fastigheter Ab med 20 (18) anställda.

Folkhälsangruppen följer flera olika kollektivavtal. För majoriteten av arbetstagarna gäller kollektivavtalet för den privata socialservicebranschen. Den företagshälsovård som Folkhälsan erbjuder är mer omfattande än enbart den lagstadgade företagshälsovården.

Koncernens personalkostnader uppgick till 60,1 (58,0) miljoner euro.

Under 2024 var eNPS (Employee Net Promoter Score) +22 (+24) för Folkhälsangruppen, vilket är ett gott resultat för mätaren som visar de anställdas upplevelse av arbetsgivaren på skalan -100 till +100.

Riskhantering

Folkhälsans placeringstillgångar utgör den väsentligaste delen av Folkhälsans marknadsrisker. Styrelsen har fastställt olika ramar för placeringstillgångarna och i enlighet med placeringsstrategin kan aktievikten variera mellan 40 och 80 procent av portföljhelheternas marknadsvärden. Fastigheternas andel av de egna tillgångarnas marknadsvärde kan uppgå till högst 30 procent, andra alternativa till högst 10 procent och räntebärande medel till högst 20 procent. Den annualiserade volatiliteten för tillgångarna exklusive onoterade placeringar var 8 procent. Sustainalytics ESG-analysramverket används för att följa upp placeringarnas ESG-risker. Ramverket mäter ett bolags exponering till branschspecifika väsentliga risker och hur bra företaget hanterar dem.

Bruttoplaceringarna är främst eurodominerade. Av de valutabaserade placeringarna var 10,9 procent noterade i SEK och 8,3 procent i USD.

Folkhälsans likviditetsrisk är låg, eftersom en stor andel av koncernens placeringar är likvida och den externa finansieringen uppgår till 0,4 procent av balansomslutningen. De alternativa placeringarna inklusive fastighetsinnehaven ökar likviditetsrisken, eftersom det kan uppstå lång väntetid innan tillgångarna kan realiseras.

Strategiska och operativa risker uppstår i den dagliga verksamheten. De största operativa riskerna är brist på kompetent personal inom kritiska yrken samt osäkerheter kring framtida finansiering av välfärdstjänster och eventuella ytterligare nedskärningar i statsanslagen för utbildning och fri bildning.

Globala politiska och ekonomiska faktorer kan komma att påverka tillgången till extern forskningsfinansiering och förutsättningarna för internationellt samarbete. Nationell och internationell lagstiftning avsedd att skydda persondata har fått och kan även i framtiden få oavsedda negativa konsekvenser genom ökad byråkrati och ökade kostnader för forskningen inom medicinsk, genetisk och hälsoforskning.

De ökande cybersäkerhetsriskerna i samhället ställer högre krav på alla verksamheter. För att möta dessa krav fortsätter Folkhälsan arbeta med att stärka och systematiskt utveckla rutiner för datasäkerhet och dataskydd.

Styrelsens förslag gällande årets resultat

Styrelsen föreslår att räkenskapsperiodens resultat om -464 835,73 (2 677 319,73) euro förs över till det egna kapitalet.

Samfundets förvaltning

Samfundet sammanträdde till två ordinarie möten, vårmötet hölls den 21 maj på Topeliusgatan 20 i Helsingfors och höstmötet den 17 december på samma plats. En strategidag samt extra insatt medlemsmöte hölls den 25 mars på Topeliusgatan 20.

Samfundets medlemmar var vid årets slut 4 hedersledamöter, 20 korresponderande ledamöter och 60 arbetande ledamöter samt de fyra landskapsföreningarna.

Samfundets styrelse bestod under verksamhetsåret av ordförande Siv Sandberg, viceordförande Tom O. Böhling, skattmästare Marcus Rantala och styrelseledamöterna Jennie Elfving, Helena Ewalds, Lisbeth Fagerström, Christel Gripenberg-Lerche, Martina Harms-Aalto, Stefan von Knorring, Kristian Wahlbeck samt de fyra landskapsföreningarnas ordföranden Eva Biaudet med suppleant Anna Moberg-Jokinen (Nyland), Riina Forsman med suppleant Henriika Moliis Mellberg-Ranta (Åboland), Thor-Björn Wik med suppleant Ove Mattsson (Åland) och Bengt Beijar med suppleant Pia Grankvist (Österbotten).

Samfundets tf verkställande direktör Niklas Talling var föredragande under perioden 12.1.-30.9.2024. Anna Hellerstedt tillträdde som Samfundets verkställande direktör 1.10.2024 och har därefter agerat föredragande på styrelsens möten. Styrelsen sammankom 13 gånger under 2024.

Samfundets förvaltningsnämnd som uppgör budgetförslag och handhar ekonomiska och andra ärenden som styrelsen anförtror bestod av ordförande Siv Sandberg, skattmästare Marcus Rantala samt arbetande ledamot Alexander Bargum och tf verkställande direktör Niklas Talling fram till 30.9.2024 och från och med 1.10.2024 verkställande direktör Anna Hellerstedt. Styrelsens viceordförande Tom O. Böhling har närvaro- och yttranderätt på förvaltningsnämndens möten och har deltagit i dess möten. Under året sammanträdde förvaltningsnämnden 16 gånger.

Samfundets revisorer för år 2024 var Eetu Anttonen, CGR från PWC som huvudansvarig med Fanny Johansson, CGR från PWC som andra revisor med ersättarna Martin Grandell CGR och Lauri Kallaskari CGR.

Niklas Talling utnämndes till tf verkställande direktör från och med 12.1.2024. Anna Hellerstedt valdes som **ny verkställande direktör** av Samfundets styrelse i maj, och hon tillträdde 1.10.2024 och Niklas Talling som vice verkställande direktör.

Samfundets vd biträds i sitt arbete av **Folkhälsans ledningsgrupp (FLG)** vars medlemmar utses av styrelsen. Till FLG hörde under år 2024 förutom Samfundets vd, ekonomidirektören, IT-direktören, förvaltningsdirektören (från 1.10 vice vd), kommunikationsdirektören, forskningsdirektören och fastighetsdirektören samt vd för Folkhälsans Fastigheter Ab, vd för Folkhälsan Välfärd Ab, vd för Folkhälsan Utbildning Ab och förbundsdirektören för Folkhälsans förbund rf. Ekonomidirektör Christer Holmström

övergick till rollen som specialutredare 11.11 och Niklas Talling fungerade som tf. ekonomidirektör fram till början av mars 2025.

Väsentliga händelser efter verksamhetsåret

Folkhälsan Valfärd och Folkhälsan Utbildning har genomfört omställningsförhandlingar under det första kvartalet 2025 för att anpassa sin verksamhet och bemöta nedskärningarna i statsanslagen.

Minna Smedsten började som ny ekonomidirektör för Samfundet Folkhälsan i början av mars 2025. Under våren 2025 samordnades också förvaltningsavdelningen och staberna för IT och kommunikation under vice vd i syfte att stärka styrningen av koncerngemensamma projekt, vilket påverkade också sammansättningen av ledningsgruppen.

Utsikter för den framtida utvecklingen och aktuella investeringar

Börsåret började bra för Folkhälsan med stor aktievikt i Norden, men börsoron och tullbeskeden från USA slog kraftigt igenom i världsbörsarna och oron över den ekonomiska utvecklingen steg kraftigt. Den positiva utvecklingen under början av året raderades i mars och april.

Arbetet som gäller förnyandet av Samfundets strategi kommer att fortgå under 2025. Målet är att den ska godkännas under hösten och träda i kraft i januari 2026.

Inför 2025 krävs fortsatt effektivisering inom både förlustbringande och lönsamma enheter inom Folkhälsan verksamhetsbolag. Fokus ligger bland annat på hållbarhet, digitalisering och förbättrad datasäkerhet för att stärka vår konkurrenskraft och möta framtidens krav. Folkhälsan Utbildning inledde i början av år 2025 en strategiprocess där målsättningen är att utreda en väg mot en långsiktigt hållbar framtid för bolagets verksamhet. Allaktivitetshuset på Åland har positiva framtidsutsikter med ökad efterfrågan på Folkhälsans service och utvecklingen ser stabil ut.

Pågående fastighetsinvesteringar

De största fastighetsinvesteringarna i huvudstadsregionen för de närmaste två åren är byggandet av Folkhälsanhuset i Haga, renoveringen av Hemgården vid Folkhälsanhuset i Kottby samt stambyte och renoveringen av Folkhälsanhuset i Brunakärr. Byggandet av dagverksamhetsbyggnaden vid Villa Dalby i Esbo fortgick under verksamhetsåret och byggnaden färdigställs våren 2025.

Byggandet av internaten på Solvalla pågick under verksamhetsåret. I och med att internaten färdigställs hösten 2025 är projekten Solvalla II och Solvalla III färdiga. Den tekniska planeringen av Emeliehemmet i Karleby fortskred under verksamhetsåret. Samfundets styrelse tar ställning till investeringen våren 2025. Stadsplanen för nybygget i Mariehamn vann laga kraft hösten 2024. Den tekniska planeringen inleds under verksamhetsåret 2025.

Till övriga delar verkställs den av höstmötet godkända investeringsplan i den omfattning och med en tidtabell som Samfundets styrelse fattar beslut om. Investeringsplanen är att betrakta som en bruttolista där var och en av de potentiella investeringarna analyseras och beslutas om var för sig.

KONCERNEN FOLKHÄLSAN
samt
SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

Bokslut

1.1-31.12.2024

KONCERNEN FOLKHÄLSAN

samt

SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Resultaträkning	sid.	1
Balansräkning	sid.	2
Finansieringsanalys	sid.	3
Noter till bokslutet	sid.	4
Underteckningar	sid.	17

RESULTATRÄKNING

	koncern	koncern	moder	moder
ORDINARIE VERKSAMHET	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	63 547 363,59	64 423 893,81	1 129 610,39	1 109 369,44
Övriga understöd	6 723 483,71	6 318 731,73	9 019 064,47	8 449 604,94
Hyror och arrenden	2 507 456,41	2 845 891,49	0,00	0,00
Övriga intäkter	593 008,83	513 898,56	277 083,27	274 274,51
	73 371 312,54	74 102 415,59	10 425 758,13	9 833 248,89
Kostnader				
Personalkostnader	60 139 970,07	58 032 912,78	10 749 262,24	9 856 554,26
Förnödenheter	5 933 893,19	6 334 664,18	1 184 504,65	1 240 768,29
Tjänster	7 275 888,97	6 323 343,63	4 371 500,88	3 196 856,25
Lokalkostnader	8 472 466,82	7 927 184,51	846 672,44	795 337,14
Avskrivningar	1 191 667,92	1 538 094,71	657,67	0,00
Nedvärdering	0,00	0,00	0,00	0,00
Understöd	1 564 122,73	1 418 088,00	1 600 548,73	1 453 819,00
Övriga kostnader	496 931,79	727 355,49	420 425,78	888 427,06
	-85 074 941,49	-82 301 643,30	-19 173 572,39	-17 431 762,00
Verksamhetens underskott	-11 703 628,95	-8 199 227,71	-8 747 814,26	-7 598 513,11
FINANSIERINGS- OCH INVESTERINGSVERKSAMHET				
Intäkter				
Räntor och dividender	27 127 636,83	26 163 149,08	23 907 780,84	23 036 901,65
Realisationsvinster	1 337 327,74	6 128 493,17	1 332 641,26	5 783 595,62
Återförd nedvärdering	2 115 472,45	5 140 625,67	1 937 124,32	3 749 517,78
Hyror och arrenden	4 504 688,98	4 466 915,59	9 544 163,93	9 821 233,88
Övriga intäkter	398 908,68	210 835,83	6 363,17	52 587,66
	35 484 034,68	42 110 019,34	36 728 073,52	42 443 836,59
Kostnader				
Lokalkostnader	3 548 784,65	3 427 234,61	6 411 987,79	6 386 625,52
Realisationsförluster	29 655,35	1 247 656,53	20 028,32	1 247 656,53
Avskrivningar	818 407,47	804 952,42	818 407,47	804 952,42
Nedvärdering	7 662 771,48	6 936 107,54	6 980 210,24	6 310 060,61
Understöd	12 759 566,62	10 360 739,53	14 324 277,56	11 031 801,00
Övriga kostnader	543 960,11	593 184,35	537 875,67	599 310,43
	-25 363 145,68	-23 369 874,98	-29 092 787,05	-26 380 406,51
Resultat finans.- och invest.verksamhet	10 120 889,00	18 740 144,36	7 635 286,47	16 063 430,08
Överföringar, fondkapital	-44 532 997,30	-6 953 002,15	-45 087 290,79	-6 028 856,80
ALLMÄNNA UNDERSTÖD OCH DONATIONER				
Övriga donationer och understöd	134 852,34	122 777,04	134 852,34	122 777,04
Donationer för fondering	45 600 130,51	118 482,52	45 600 130,51	118 482,52
	45 734 982,85	241 259,56	45 734 982,85	241 259,56
Resultat före minoritetsandelar	-380 754,40	3 829 174,06	-464 835,73	2 677 319,73
Minoritetsandelar	-12 361,25	-68 537,69		
Räkenskapsperiodens resultat	-393 115,65	3 760 636,37	-464 835,73	2 677 319,73
BERÄKNING AV DISPONIBELT RESULTAT:				
Fondering av realisationsvinster/förluster	-377 115,14	-290 585,87	-386 742,17	-225 026,94
Fondering av nedvärderingar/återföringar	2 968 595,79	386 266,75	2 983 143,66	411 104,69
Fondering av donationer till minnesfonder	-333 992,36	-118 482,52	-333 992,36	-118 482,52
Räkenskapsperiodens disponibla resultat	1 864 372,64	3 737 834,73	1 797 573,40	2 744 914,96

BALANSRÄKNING

	koncern 31.12 2024	koncern 31.12 2023	moder 31.12 2024	moder 31.12 2023
AKTIVA				
BESTÅENDE AKTIVA				
Immateriella tillgångar				
Immateriella rättigheter	9 665,84	16 695,08	0,00	0,00
Övriga utgifter med lång verkningstid	231 188,16	241 151,16	205 367,66	211 666,66
	240 854,00	257 846,24	205 367,66	211 666,66
Materiella tillgångar				
Mark- och vattenområden	19 013 772,82	19 013 772,82	3 512 422,66	3 512 422,66
Byggnader och konstruktioner	120 265 262,00	122 550 015,22	24 146 416,43	23 092 667,26
Maskiner och inventarier	4 410 913,82	4 585 244,58	12 822,33	14 880,00
Övriga materiella tillgångar	147 708,55	147 708,55	0,00	0,00
Förskottsbetalningar och pågående nyanläggningar	4 715 803,84	697 434,60	0,00	0,00
	148 553 461,03	146 994 175,77	27 671 661,42	26 619 969,92
Placeringar				
Andelar i närstående bolag	0,00	0,00	56 799 537,20	59 131 197,03
Övriga aktier och andelar	187 894 037,74	145 699 951,02	176 181 293,23	134 292 901,35
Fordringar hos närstående organisationer	0,00	0,00	21 987 727,42	17 794 727,42
Övriga fordringar	1 324 327,73	930 000,00	930 000,00	930 000,00
	189 218 365,47	146 629 951,02	255 898 557,85	212 148 825,80
	338 012 680,50	293 881 973,03	283 775 586,93	238 980 462,38
RÖRLIGA AKTIVA				
Omsättningstillgångar				
Färdiga produkter / varor	53 936,09	55 199,90	0,00	0,00
	53 936,09	55 199,90	0,00	0,00
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar	7 251 917,77	6 976 792,93	723 164,91	579 298,42
Fordringar hos närstående organisationer	0,00	0,00	0,00	33 823,02
Övriga fordringar	904 818,33	1 205 225,56	372 806,04	277 383,42
Resultatregleringar	937 475,84	1 891 360,57	674 805,34	404 931,94
	9 094 211,94	10 073 379,06	1 770 776,29	1 295 436,80
Kassa och bank				
	17 100 487,59	14 227 899,59	6 983 975,56	4 806 650,68
	17 100 487,59	14 227 899,59	6 983 975,56	4 806 650,68
	26 194 699,53	24 301 278,65	8 754 751,85	6 102 087,48
TOTALT	364 261 316,12	318 238 451,58	292 530 338,78	245 082 549,86
FONDER MED EGEN TÄCKNING				
Byggnader och konstruktioner	108 744,71	173 717,84	0,00	0,00
Placeringar	201 591 954,79	201 808 152,66	157 077 766,83	156 541 306,65
Fordringar på koncernbolag	0,00	0,00	8 000 000,00	8 000 000,00
Resultatregleringar	1 061 061,73	663 614,91	918 361,83	574 830,06
Övriga fordringar	5 196,56	12 543,96	0,00	0,00
Kassa och bank	5 162 609,37	4 165 571,44	4 268 221,86	3 245 349,51
FONDER MED EGEN TÄCKNING	207 929 567,16	206 823 600,81	170 264 350,52	168 361 486,22
AKTIVA	572 190 883,28	525 062 052,39	462 794 689,30	413 444 036,08
PASSIVA				
EGET KAPITAL				
Bundna fonder	126 518 902,61	79 153 359,15	124 809 148,70	77 545 319,60
Minnesfonder	89 619 066,90	89 619 067,21	89 619 066,90	89 619 067,21
Övrigt bundet kapital	961 501,08	961 501,08	0,00	0,00
Resultat tidigare räkenskapsperioder	87 469 434,07	83 708 797,70	68 802 425,85	66 125 106,12
Räkenskapsperiodens resultat	-393 115,65	3 760 636,37	-464 835,73	2 677 319,73
	304 175 789,01	257 203 361,51	282 765 805,72	235 966 812,66
MINORITETSANDEL				
Minoritetsandel	34 932 276,59	34 737 262,30	0,00	0,00
FRÄMMANDE KAPITAL				
Långfristigt främmande kapital				
Skulder till kreditinstitut	2 160 527,88	2 611 343,40	1 470 960,00	1 488 138,00
	2 160 527,88	2 611 343,40	1 470 960,00	1 488 138,00
Kortfristigt främmande kapital				
Skulder till kreditinstitut	50 816,00	50 816,00	17 178,00	17 178,00
Latent skatteskuld	50 933,53	50 933,53	0,00	0,00
Erhållna förskott	313 766,16	307 993,49	0,00	0,00
Skulder till leverantörer	2 386 553,60	2 223 834,12	1 254 990,11	1 020 897,56
Skulder till närstående bolag	0,00	0,00	381 661,04	81 057,97
Övriga skulder	1 497 468,84	1 578 181,27	703 980,39	606 730,75
Resultatregleringar	14 115 632,67	13 737 236,29	5 935 763,52	5 901 734,92
	18 415 170,80	17 948 994,70	8 293 573,06	7 627 599,20
	20 575 698,68	20 560 338,10	9 764 533,06	9 115 737,20
TOTALT	359 683 764,28	312 500 961,91	292 530 338,78	245 082 549,86
FONDER MED EGEN TÄCKNING				
Eget kapital	204 850 814,29	207 683 360,14	159 109 566,62	161 286 104,62
Externa skulder	180 794,40	73 977,49	167 676,65	11 699,63
Resultatregleringar	457 354,87	347 019,29	456 480,47	344 758,61
I och J Polin understöd för följande år	7 018 155,44	4 456 733,56	10 527 233,16	6 685 100,34
Skulder till närstående bolag	0,00	0,00	3 393,62	0,00
Interna skulder, Samfundet	0,00	0,00	0,00	33 823,02
FONDER MED EGEN TÄCKNING	212 507 119,00	212 561 090,48	170 264 350,52	168 361 486,22
PASSIVA	572 190 883,28	525 062 052,39	462 794 689,30	413 444 036,08

Finansieringsanalys, euro

	koncern	koncern	moder	moder
	1-12/2024	1-12/2023	1-12/2024	1-12/2023
	euro	euro	euro	euro
A Kassaströmsbidrag från verksamheten				
Ordinarie verksamheten, redovisat resultat	-11 703 629	-8 199 228	-8 747 814	-7 598 513
Avskrivningar på anläggningstillgångar	1 191 668	1 538 095	658	0
Förändring av avsättningar/Minoritetens andel	195 014	68 538	0	0
Allmänna donationer och understöd, redovisat resultat	45 734 983	241 260	45 734 983	241 260
Donationer erhållet som aktier och andelar	-43 930 052	0	-43 930 052	0
Ökning (-)/ minskning (+) av omsättningstillgångar	1 264	385	0	0
Ökning(-)/ minskning (+) av kortfristiga fordringar	194 740	-1 849 536	-862 686	-197 788
Ökning (+) /minskning (-) av kortfristiga skulder	3 244 750	1 256 339	4 745 376	315 042
Verksamhetens kassaströmsbidrag (A)	-5 071 262	-6 944 147	-3 059 536	-7 239 999
B Investeringskassaströmsbidrag				
Finansierings- och invest. verks., resultat	10 120 889	18 740 144	7 635 286	16 063 430
Avskrivningar på anläggningstillgångar	818 407	804 952	818 407	804 952
Nedskrivningar på anläggningstillgångar och placeringar	7 662 771	6 936 108	6 980 210	6 310 061
Värdeåterföringar på anläggningstillgångar och placeringar	-2 115 472	-5 140 626	-1 937 124	-3 749 518
Andel av vinst/förlust från intressebolag	-291 147	-8 722	0	0
Immateriella tillgångar, nettoökning	0	-5 770	0	0
Reparationer och grundförbättringar, verksamhetsfastigheter	-5 313 916	-1 707 818	-1 737 604	-226 025
Köp/försäljning av fastigheter	0	-1 755 173	0	-58 006
Köp/försäljning av maskiner och inventarier	-211 299	-344 366	-6 040	0
Andelar i närstående bolag	0	0	173 026	-600 000
Fastighets- och bostadsaktier	254 951	85 237	254 951	85 237
Förändring av långfristiga fordringar, närstående organisationer	0	0	-4 193 000	-4 745 000
Förändring av kortfristiga fordringar, närstående organisationer	0	0	0	1 200 000
Nettoförändring av aktier och andelar, köp/försäljning	-1 521 119	-7 138 188	-1 711 202	-6 196 908
Investeringskassaströmsbidrag (B)	9 404 064	10 465 780	6 276 911	8 888 224
C Finansieringskassaströmsbidrag				
Förändring av minoritetsandelar	-12 361	-68 538	0	0
Förändring av långfristiga skulder	100 000	500 000	0	0
Återbetalning av lån till kreditinstitut	-550 816	-50 816	-17 178	-17 178
Finansieringskassaströmsbidrag (C)	-463 177	380 647	-17 178	-17 178
D Förändring av likvida medel (A+B+C)	3 869 626	3 902 280	3 200 197	1 631 046
Likvida medel 1.1.	18 393 471	14 491 191	8 052 000	6 420 954
Likvida medel 31.12.	22 263 097	18 393 471	11 252 197	8 052 000
	3 869 626	3 902 280	3 200 197	1 631 046

Förändring av avsättningar/Minoritetens andel har år 2023 bokats felaktigt som -68537,69 euro och förändring av minoritetsandelar har år 2023 felaktigt bokats som +68537,69 euro. Jämförelseuppgifterna för dessa poster har korrigerats i koncernens finansieringsanalys.

1 ANVÄNDA BOKSLUTSPRINCIPER**Koncernbokslutets omfattning och principer**

Följande juridiska enheter ingår i koncernbokslutet:

Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. (moderbolag), Folkhälsan Vålfärd Ab, Folkhälsan Utbildning Ab, Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab, Folkhälsans Fastigheter Ab, Folkhälsans forskningsstiftelse Sr, Fab Practicum, Stiftelsen Breidablick Sommarhem för skolbarn sr, Stiftelsen Silviahemmet sr, Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga, Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr, Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab, Bab Folkhälsan Seniora i Ekenäs, Bab Folkhälsanhuset i Närpes, Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn, Fab Folkhälsanhuset i Korsholm, Bab Folkhälsanhuset i Vanda, Bab Folkhälsanhuset i Esbo, Bab Folkhälsanhuset i Pargas, Fastighets Ab Folkhälsanhuset Wasas Parkering, Seniorförsäljning Ab, Servicehuset i Kottby Ab, Bab Emeliehemmet i Karleby, Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne samt Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn

Koncernens interna affärstransaktioner, fordringar och skulder samt ägoandelar har eliminerats.

Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (44,958 %) ingår som intressebolag i koncernbokslutet.

Bokföringsprinciper och värdering av tillgångar

Bokslutet är uppgjort enligt bokföringslagens stadganden, vilket innebär att verksamhetens intäkter och kostnader redovisas periodiserade enligt prestationsprincipen. Bokslutet har vad värderingsprinciper gäller uppgjorts enligt samma principer som tidigare. I enlighet med principen för föregående år har i den officiella resultaträkningen alla interna intäkter och kostnader eliminerats. Ordinarie verksamheten har i resultaträkningen noterats på en totalnivå. I förtydligande syfte har en sammanställning över verksamhetsområdena inom koncernen Folkhälsan gjorts, varom redovisas i not 2.

I enlighet med principen från tidigare år bokförs realisationsvinster och -förluster från försäljning av minnesfondernas värdepapper direkt i resultaträkningen och medför således en resultatpåverkan. Därtill bokförs även understöden ur fonder med egen täckning till Samfundets dotterbolag direkt som ett understöd ur fonden.

Tillgångarna redovisas enligt anskaffningsutgifterna.

Byggnader och därtillhörande saneringar avskrivs lineärt på 50 år.

Aktiveringar inom gruppen övriga utgifter med lång verkningstid avskrivs lineärt på 5 år. Till den del aktiveringen härstammar från en verksamhetsfastighet avskrivs aktiveringen lineärt på 50 år.

Maskiner och inventarier avskrivs lineärt på 5 år.

I enlighet med tidigare års principer, har på de under år 2024 aktiverade anskaffningarna inga avskrivningar gjorts, med undantag av avskrivningar på maskiner och inventarier.

Dotterbolagen i form av aktiebolag följer främst näringsgskattelagens stadganden om avskrivningstider.

Bokföringslagens bestämmelser i enlighet med IFRS 9 § har föranlett användningen av vissa bokslutsprinciper.

Den väsentligaste är hanteringen av placeringarna. De årliga ökningarna och minskningarna av marknadsvärdet jämfört med anskaffningsvärdet bokförs som en nedvärdering resp. uppvärdering i resultaträkningen. Bokföringsprincipen har föranlett att i bokslutet tillämpas bokföringslagens huvudregel som stipulerar bokning till anskaffningsvärde.

Placeringarna uppgår nu i balansräkningen till sitt historiska anskaffningsvärde eller för år 2024 till ett lägre marknadsvärde på bokslutsdagen. En specifikation av marknadsvärdet per tillgångsslag visas i noterna. Bokföringsprincipen har medfört att en nedvärdering av samtliga aktier vars bokföringsvärde överstiger marknadsvärdet gjorts med resultateffekt i resultaträkningen för år 2024 i likhet med år 2023.

Också i årets bokslut har Inez och Julius Polins fond tagits med som en del av Samfundets Folkhälsan bokslut, detta efter att fondens status undersökts och konstaterats vara ett rättssubjekt utan självständig status.

Enligt fondens reglemente skall fondens räkenskaper skötas av Samfundet Folkhälsan, vilket också hittills varit fallet. Fondens resultaträkning och balansräkning för 2024 ingår i Samfundet Folkhälsans resultaträkning och balansräkning.

Då understödet som Samfundet Folkhälsan erhåller av Inez och Julius Polins fond bokas som kostnad och skuld i fonden enligt prestationsprincipen, men bokas i Samfundet det år det erhållits, har understödet i koncernen tillagts som intäkt och fordran i moderbolaget för att kunna elimineras i koncernbokslutet. Det understöd som moderbolaget har som intäkt i sin bokföring har i koncernen förts till tidigare räkenskapsperioder resultat.

Samfundet Folkhälsans fastighetersinkomster visas bland finansierings- och investeringsverksamhetens intäkter och kostnader i resultaträkningen.

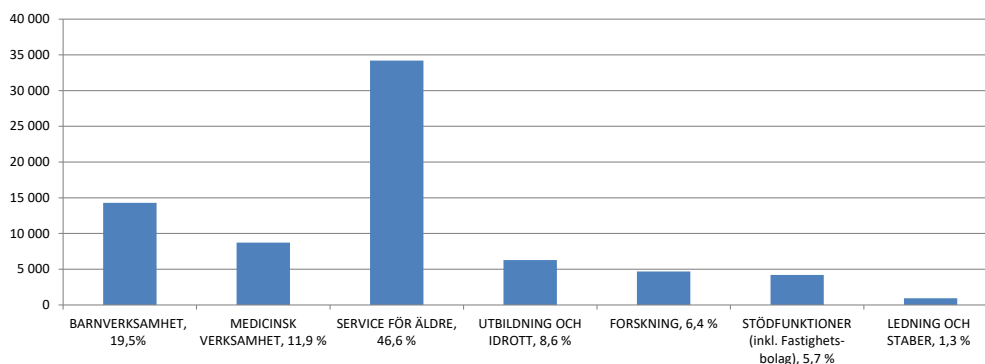
2 VERKSAMHETSSEKTORERNAS RESULTAT

Nedan en specifikation över koncernens resultat sektorvis. Eftersom modersamfundet endast består av forskning, stödfunktioner och ledning och stabsfunktioner visas inte dess resultat separat. Uppgifterna per verksamhet är efter koncernelimineringar.

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	Förändring 2023 - 2024 i %	Förändring 2023 - 2024 i T €
ORDINARIE VERKSAMHET				
BARNVERKSAMHET				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	12 759	13 101	-2,6 %	-342
Understöd och donationer	1 516	1 440	5,3 %	76
Övriga intäkter	16	15	1,1 %	0
	14 291	14 556	-1,8 %	-266
Kostnader				
Personalkostnader	10 245	9 707	5,5 %	538
Övriga kostnader	2 177	2 226	-2,2 %	-49
	-12 422	-11 933	4,1 %	-488
	1 869	2 623	-28,7 %	-754
MEDICINSK VERKSAMHET				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	8 383	8 823	-5,0 %	-440
Understöd och donationer	330	617	-46,4 %	-286
Övriga intäkter	12	4	225,4 %	8
	8 725	9 443	-7,6 %	-718
Kostnader				
Personalkostnader	6 174	6 354	-2,8 %	-180
Övriga kostnader	522	511	2,0 %	10
	-6 696	-6 866	-2,5 %	170
	2 029	2 577	-21,3 %	-548

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	Förändring 2023 - 2024 i %	Förändring 2023 - 2024 i T €
SERVICE FÖR ÄLDRE				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	33 834	33 395	1,3 %	439
Understöd och donationer	364	523	-30,5 %	-160
Övriga intäkter	15	5	232,5 %	11
	34 212	33 922	0,9 %	290
Kostnader				
Personalkostnader	22 566	21 910	3,0 %	656
Övriga kostnader	2 023	2 353	-14,0 %	-329
	-24 589	-24 262	1,3 %	-327
	9 623	9 660	-0,4 %	-37
UTBILDNING OCH IDROTT				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	6 068	6 106	-0,6 %	-37
Understöd och donationer	199	190	5,0 %	9
Övriga intäkter	28	64	-57,0 %	-37
	6 295	6 360	-1,0 %	-65
Kostnader				
Personalkostnader	2 729	2 804	-2,7 %	-75
Övriga kostnader	1 752	1 630	7,5 %	123
	-4 481	-4 433	1,1 %	-48
	1 814	1 926	-5,8 %	-112
FORSKNING				
Intäkter				
Understöd och donationer	4 680	4 124	13,5 %	557
Övriga intäkter	1	3	-62,2 %	-2
	4 682	4 127	13,4 %	555
Kostnader				
Personalkostnader	6 845	6 411	6,8 %	434
Övriga kostnader	2 105	1 948	8,1 %	157
	-8 950	-8 359	7,1 %	-592
	-4 269	-4 232	0,9 %	-37
STÖDFUNKTIONER (inklusive Fastighetsbolag)				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	2 725	3 316	-17,8 %	-591
Hyror och arrenden	1 419	1 681	-15,6 %	-262
Övriga intäkter	50	388	-87,0 %	-338
	4 195	5 386	-22,1 %	-1 191
Kostnader				
Personalkostnader	4 113	4 102	0,3 %	11
Övriga kostnader	11 876	12 019	-1,2 %	-142
	-15 989	-16 120	-0,8 %	132
	-11 794	-10 735	9,9 %	-1 059
LEDNING OCH STABER				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	922	574	60,7 %	348
Understöd och donationer	0	0	0,0 %	0
Övriga intäkter	27	12	127,0 %	15
	949	586	62,0 %	363
Kostnader				
Personalkostnader	7 468	6 745	10,7 %	723
Övriga kostnader	4 457	3 860	15,5 %	597
	-11 925	-10 605	12,5 %	-1 320
	-10 976	-10 019	-9,6 %	-957
Verksamhetens resultat	-11 704	-8 199	-42,7 %	-3 504

Verksamhetssektorernas intäkter, 1 000 euro



3 NÄRSTÄNDE SAMMANSLUTNINGAR

3.1. AKTIEBOLAG DÄR MODERSAMFUNDET HAR AKTIEMAJORITET

	2024	2023	2024	2023
3.1.1. Ägarandelar	Ägarandel	Ägarandel	Bokf.värde (T euro)	Bokf.värde (T euro)
Folkhälsan Valfärd Ab	100,00 %	100,00 %	1 483	1 483
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab	100,00 %	100,00 %	8	8
Folkhälsan Utbildning Ab**	100,00 %	100,00 %	2 298	2 298
Bab Folkhälsanhuset i Esbo	54,51 %	54,51 %	10 729	10 729
Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs	58,59 %	58,59 %	1 962	1 962
Bab Folkhälsanhuset i Pargas	61,14 %	61,14 %	3 300	3 300
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Korsholm***	67,18 %	67,18 %	3 230	3 230
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Vanda	69,00 %	69,00 %	7 309	7 309
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr	77,11 %	77,11 %	5 676	5 676
Fastighets Ab Folkhälsanhuset Wasas Parkering***	51,35 %	51,35 %	264	264
Bab Folkhälsanhuset i Närpes	61,36 %	65,32 %	2 732	2 905
Fastighets Ab Prakticum	100,00 %	100,00 %	3 900	3 900
Seniorförsäljning Ab	100,00 %	100,00 %	23	23
Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne	100,00 %	100,00 %	3 884	3 884
Bab Emeliehemmet i Karleby	100,00 %	100,00 %	914	3 073
Folkhälsans Fastigheter Ab	100,00 %	100,00 %	25	25
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab**	100,00 %	100,00 %	1 181	1 181
Servicehuset i Kottby Ab	100,00 %	100,00 %	7 380	7 380
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga	100,00 %	100,00 %	500	500
			56 799	59 131
Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn*	61,27 %	61,27 %	6 019	6 019
Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn*	100,00 %	100,00 %	1 246	1 246

* ägs av FH Allaktivitetshus på Åland Ab

** partiell delning 31.12.2022

*** firma fram till 6.6.2024 Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby Gärd, firma fram till 1.1.2024 Fastighets Ab Folkhälsanhusets Parkering

3.1.2. Kort om samfunden

	2024	2023	2024	2023
	Omsättning T euro	Omsättning T euro	Resultat T euro	Resultat T euro
Folkhälsan Valfärd Ab	56 337	56 837	74	1 223
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab	2 282	2 335	-67	-65
Folkhälsan Utbildning Ab**	6 105	6 147	-824	-580
Folkhälsans forskningsstiftelse sr	737	622	7	-136
Stiftelsen Silviahemmet sr	218	190	7	-16
Stiftelsen Breidablick Sommarhem för skolbarn sr	120	160	10	3
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Esbo	511	581	7	29
Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs	114	111	-11	6
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Pargas	292	305	5	-6
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Korsholm***	230	361	-5	73
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Vanda	420	406	1	34
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr	738	858	81	104
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Mariehamn *	288	290	-2	3
Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn*	0	287	-212	-97
Fastighets Ab Folkhälsanhuset Wasas Parkering***	122	116	2	-2
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Närpes	83	88	-17	-8
Fastighets Ab Prakticum	859	904	0	0
Seniorförsäljning Ab	0	0	-4	-2
Folkhälsans Fastigheter Ab	1 630	1 503	-16	-114
Bostads Ab Emeliehemmet i Karleby	181	237	-2 289	0
Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne	343	240	-8	60
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab**	1 690	1 328	19	-68
Servicehuset i Kottby Ab	874	905	-48	31
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga	0	0	-319	-1
* ägs av FH Allaktivitetshus på Åland Ab	74 172	74 812	-3 606	469

** partiell delning 31.12.2022

*** firma fram till 6.6.2024 Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby Gärd, firma fram till 1.1.2024 Fastighets Ab Folkhälsanhusets Parkering

3.2. ÖVRIGA NÄRSTÄNDE SAMMANSLUTNINGAR INGÅR INTE I KONCERNEN P.G.A. ATT BESTÄMMANDERÄTT INTE FINNS

Svenska Semesterförbundet i Finland r.f.	Fastighets Ab Svenska Gården i Hyvinge (26,42 %)
Folkhälsans Förbund r.f.	Asunto Oy Porvoon Toffee (20,33 %)
Fastighetsaktiebolaget Norrvalla (50 %)	Asunto Oy Topeliuksenkatu 33 (32,25 %)
Bostads Ab Folkhälsanhuset Wasa (37,65 %)	Bostads Ab Majstrandsgården i Helsingfors (38,88 %)
Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (44,958 %)	Bostads Ab Ekenäs Prästängsgatan 14 A As Oy (29,03 %)
Fastighets Ab Svenska Gården i Lahtis (33,33 %)	

4 PERSONALUPPGIFTER

	koncern	koncern	moder	moder
Personalantal	2024	2023	2024	2023
Personalantalet har i medeltal under året varit följande:	1 265	1 262	191	178
	1 265	1 262	191	178

	koncern	koncern	moder	moder
Personalkostnader	2024 (T euro)	2023 (T euro)	2024 (T euro)	2023 (T euro)
Löner	48 616	46 268	8 475	7 567
Pensionskostnader	8 154	7 968	1 389	1 281
Övriga lönebikostnader	1 389	1 643	190	248
Övriga personalkostnader	2 036	2 155	695	761
Totalt	60 195	58 033	10 749	9 857
Stipendiater	2024	2023	2024	2023
Antal anställda stipendiater inom forskningsverksamhet	3	3	3	3
Utbetalt stipendiebelopp (T euro)	40	27	40	27
Antal mottagare av resestipendie (travel grant)	5	0	5	0
Utbetalda resestipendier (T euro)	7	0	7	0

Styrelse och förvaltningsorgan

Enligt beslutet från Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. höstmöte 14.12.2021 infördes arvoden för år 2022 framåt för styrelsen samt storleken på dessa enligt följande:

Samfundets ordförande får ett årsarvode om 13 500 euro
 Samfundets viceordförande får ett årsarvode om 4 500 euro
 Samfundets skattnästare får ett årsarvode om 4 500 euro
 Samfundets övriga styrelsemedlemmar får ett årsarvode om 1 500 euro
 I de fall en personlig suppleant deltar i Samfundets styrelsemöte erhåller hen 200 euro per möte.

Under Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. höstmöte 12.12.2023 fastställdes arvoden för åren 2024 och 2025 enligt följande:

Samfundets ordförande får ett årsarvode om 17 000 euro
 Samfundets viceordförande får ett årsarvode om 6 500 euro
 Samfundets skattnästare får ett årsarvode om 6 500 euro
 Samfundets övriga styrelsemedlemmar får ett årsarvode om 3 000 euro
 Till personliga suppleanter i styrelsen utbetalas 200 euro per möte de inkallats till.

Nedan en specifikation av de löner inkl. naturaförmåner och arvoden som erlaggts till personer i föreningens och dess närkrets förvaltningsorgan.

	koncern	koncern	moder	moder
Personantal	2024	2023	2024	2023
Styrelse	14	14	14	14
VD	5	5	0	0
Totalt (antal personer)	19	19	14	14

	koncern	koncern	moder	moder
	2024 (T euro)	2023 (T euro)	2024 (T euro)	2023 (T euro)
Styrelse	63	40	63	40
Totalt	63	40	63	40

	koncern 2024	koncern 2023	moder 2024	moder 2023
	(T euro/mån.)	(T euro/mån.)	(T euro/mån.)	(T euro/mån.)
VD	59	37	0	0
Totalt	59	37	0	0

Till styrelsemedlemmar i koncernens dotterbolag erläggs inget separat arvode. Styrelsemedlemmar i dotterbolag som är i ett arbetsförhållande eller innehar en post som verkställande direktör inom koncernen lyfter sedvanlig lön enligt deras arbetsavtal eller VD-avtal, när de deltar i styrelsearbetet.

5 ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Avskrivningarna har år 2024 gjorts enligt följande plan:

Övriga utgifter med lång verkningstid	
Övriga utgifter med lång verkn.tid	5 år lineär avskrivning på grundsanering av aktielägenheter
Övriga utgifter med lång verkn.tid	50 år lineär avskrivning på grundsanering av aktielägenheter som nyttjas för Folkhälsans verksamhet
Fastigheter:	
Egna fastigheter och därtillhörande saneringar	50 år lineär avskrivning
Saneringar i aktielägenheter	5 år lineär avskrivning
Fastigheter i dotterbolag	Enligt lag om beskattning av inkomst av näringsverksamhet
Maskiner och inventarier:	
Maskiner och inventarier	5 år lineär avskrivning

5.1. Anläggningstillgångar ingående i koncernen

	Immateriella rättigheter	Övriga utg. med lång verkningstid	Övriga utg. med lång verkningstid	Mark och vattenområden	Byggnader och konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga mat. tillgångar	Materiella tillgångar tot.
Anskaffningsutgift 1.1.	16 695,08	241 151,16	257 846,24	19 013 772,82	122 723 733,06	4 585 244,58	845 143,15	147 167 893,61
Ökningar	0,00	0,00	0,00	0,00	1 795 325,44	211 299,04	4 207 165,31	6 213 789,79
Minskningar	0,00	0,00	0,00	0,00	461 661,04	0,00	0,00	461 661,04
Anskaffningsutgift 31.12.	16 695,08	241 151,16	257 846,24	19 013 772,82	124 057 397,46	4 796 543,62	5 052 308,46	152 920 022,36
Planavskrivningar under perioden	7 029,24	9 963,00	16 992,24	0,00	1 610 873,02	388 696,52	0,00	1 999 569,54
Värdeåterföringar					184 781,93			184 781,93
Nedskrivningar					2 222 602,13			2 222 602,13
Eliminering i koncernen	0,00	0,00	0,00	0,00	34 697,53	-3 066,72	188 796,07	220 426,88
Bokföringsvärde 31.12.2023	9 665,84	231 188,16	240 854,00	19 013 772,82	120 374 006,71	4 410 913,82	4 863 512,39	148 662 205,74

Aktier i dotterbolags anskaffning 2013, 2021 och 2023, uppkommen goodwill aktiverad på jordområden i koncernen	Aktiverad goodwill på mark och vattenområden	1 653 508,90
Nedskrivning av dotterbolagsaktier 2022 har påförts byggnader och konstruktioner i koncernen	Nedskrivningar på byggnader och konstruktioner	3 991 461,24

En extern värdering av Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. ägda aktier i Bostads Ab Folkhälsanhuset i Pargas verkställdes under räkenskapsåret 2022. Aktiernas värdering uppgår till 3 300 000 euro +/- 500 000 euro. Nedskrivningar för aktier som ger besittningsrätt till verksamhetsutrymmen i fastigheten uppgår år 2022 till 3 991 461,24 euro.

Byggnader vid Emeliehemmet i Karleby har skrivits ner med totalt 2 222 602,13 euro i koncernens balans år 2024 som följd av att byggnader rivits.

5.2 Anläggningstillgångar ingående i modersamfundet

	Immateriella rättigheter	Övriga utg. med lång verkningstid	Övriga utg. med lång verkningstid	Mark och vattenområden	Byggnader och konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga mat. tillgångar	Materiella tillgångar tot.
Anskaffningsutgift 1.1.	0,00	211 666,66	211 666,66	3 512 422,66	23 092 667,26	14 880,00	0,00	26 619 969,92
Ökningar	0,00	0,00	0,00	0,00	1 737 604,02	6 040,00	0,00	1 743 644,02
Minskningar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Anskaffningsutgift 31.12.	0,00	211 666,66	211 666,66	3 512 422,66	24 830 271,28	20 920,00	0,00	28 363 613,94
Planavskrivningar under perioden	0,00	6 299,00	6 299,00	0,00	804 668,47	8 097,67	0,00	812 766,14
Värdeåterföringar	0,00	0,00	0,00	0,00	184 781,93	0,00	0,00	184 781,93
Nedskrivningar	0,00	0,00	0,00	0,00	63 968,31	0,00	0,00	63 968,31
Bokföringsvärde 31.12.2024	0,00	205 367,66	205 367,66	3 512 422,66	24 146 416,43	12 822,33	0,00	27 671 661,42

En extern värdering av fastigheterna vid Östanlid, Jakobstad, verkställdes under räkenskapsåret 2022. Fastigheternas värdering uppgår till 4 000 000 euro +/- 800 000 euro. Den oavskrivna anskaffningsutgiften för mark- och vattenområden vid fastigheterna uppgick 31.12.2022 till 336 545,19 euro och för byggnaderna till 10 211 545,55 euro. Nedskrivningar för byggnaderna vid fastigheterna uppgår år 2022 till 6 548 090,74 euro. År 2024 har 184 781,93 euro av nedskrivningen år 2022 återförts och avskrivits i enlighet med fastigheternas ursprungliga avskrivningsplan.

Utgifter som hör ihop med Emeliehemmet i Karleby har skrivits ner till ett värde av 63 968,31 euro i föreningens balans bland byggnader och konstruktioner.

6 SPECIFIKATION ÖVER PLACERINGAR

6.1 BUNDNA FONDER OCH MINNESFONDER (T euro)

6.1.1. Modersamfundets bundna fonder och minnesfonder

6.1.1.1 Placeringar

	moder bokf.värde 31.12.2024 T euro	moder markn.värde 31.12.2024 T euro	moder bokf.värde 31.12.2023 T euro	moder markn.värde 31.12.2023 T euro
Andelar i närstående bolag totalt	56 800	0	59 131	0
Bostadsaktier och fastighetsinnehav	11 068	0	11 418	0
Börsnoterade aktier	105 019	211 965	90 930	194 520
Andelar i placeringsfonder	61 636	73 584	35 747	46 666
Masskuldebrev	311	279	0	0
Kapitaliseringsavtal	1 183	1 477	0	0
Övriga onoterade aktier och andelar	12 622	2 840	8 819	2 712
Nedvärdering till markn.värde	-15 658		-12 622	
Övriga aktier och andelar totalt	176 181	290 146	134 293	243 897
	koncern bokf.värde 31.12.2024 T euro	koncern markn.värde 31.12.2024 T euro	koncern bokf.värde 31.12.2023 T euro	koncern markn.värde 31.12.2023 T euro
Bostadsaktier och fastighetsinnehav	10 334	0	10 684	0
Börsnoterade aktier	109 871	221 621	95 785	204 932
Andelar i placeringsfonder	66 130	78 928	40 224	55 582
Andelar i intresseföretag	1 370	0	1 079	0
Masskuldebrev	311	279	0	0
Kapitaliseringsavtal	1 183	1 477	0	0
Övriga onoterade aktier och andelar	14 353	2 840	10 550	2 712
Nedvärdering till markn.värde	-15 658		-12 622	
Övriga aktier och andelar totalt	187 894	305 144	145 700	263 225
	koncern 31.12.2024 T euro	koncern 31.12.2023 T euro	moder 31.12.2024 T euro	moder 31.12.2023 T euro
Fordringar på närstående organisationer				
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab			6 720	6 827
Stiftelsen Silviahemmet			450	450
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab			10393	10393
Bab Emeliehemmet i Karleby			725	125
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga			3 200	0
Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn			500	0
Långfristiga lånefordringar	0	0	21 988	17 795
	koncern 31.12.2024 T euro	koncern 31.12.2023 T euro	moder 31.12.2024 T euro	moder 31.12.2023 T euro
Banktillgodohavanden	17 100	14 228	6 984	4 807
Kassa och banktillgodohavanden totalt	17 100	14 228	6 984	4 807

6.1.1.2. Kassa och banktillgodohavanden

Banktillgodohavanden	17 100	14 228	6 984	4 807
Kassa och banktillgodohavanden totalt	17 100	14 228	6 984	4 807

6.2. FONDER MED EGEN TÄCKNING

6.2.1. Modersamfundets fonder med egen täckning

6.2.1.1. Placeringar i de självtäckande fonderna

	moder bokf.värde 31.12.2024	moder markn.värde 31.12.2024	moder bokf.värde 31.12.2023	moder markn.värde 31.12.2023
Aktier och andelar	T euro	T euro	T euro	T euro
Börsnoterade aktier	30 186	89 340	37 658	98 365
Andelar i placeringsfonder	23 813	37 684	17 351	55 666
Masskuldebrev	139	174	0	0
Kapitaliseringsavtal	527	922	0	0
Onoterade aktier och andelar	5 148	0	5 432	0
Nedvärdering till markn.värde	-4 408	0	-5 410	0
	55 404	128 120	55 030	154 031

	bokf.värde 31.12.2024	markn.värde 31.12.2024	bokf.värde 31.12.2023	markn.värde 31.12.2023
Aktier och andelar	T euro	T euro	T euro	T euro
Börsnoterade aktier	84 608	137 802	84 771	144 862
Andelar i placeringsfonder	32 388	47 406	41 589	52 003
Kapitaliseringsavtal	9 666	10 567	0	0
Bostadsaktier	891	0	891	0
Nedvärdering till markn.värde	-25 879	0	-25 740	0
	101 674	195 774	101 512	196 864

Placeringar totalt : självtäckande fonderna	157 078	323 895	156 541	350 895
Moderbolaget				

	koncern bokf.värde 31.12.2024	koncern markn.värde 31.12.2024	koncern bokf.värde 31.12.2023	koncern markn.värde 31.12.2023
Aktier och andelar	T euro	T euro	T euro	T euro
Börsnoterade aktier	148 758	302 481	156 955	319 240
Andelar i placeringsfonder	63 414	97 053	66 309	87 598
Masskuldebrev	139	174	0	0
Kapitaliseringsavtal	10 193	11 488	0	0
Onoterade aktier och andelar	9 376	0	9 694	0
Nedvärdering till markn.värde	-30 287	0	-31 150	0
Placeringar i de självtäckande fonderna i koncernen	201 592	411 196	201 808	406 838

6.2.1.2. Lånefordringar i de självtäckande fonderna

	koncern 31.12.2024	koncern 31.12.2023	I och J Polin 31.12.2024	I och J Polin 31.12.2023
	T euro	T euro	T euro	T euro
Inez och Julius Polins fond				
Fordringar på koncernbolag				
Fab Practicum	0	0	8 000	8 000
Långfristiga lånefordringar	0	0	8 000	8 000

6.2.1.3. Kassa och banktillgodohavanden i de självtäckande fonderna

	koncern 31.12.2024	koncern 31.12.2023	Själv.t.fonder 31.12.2024	Själv.t.fonder 31.12.2023
	T euro	T euro	T euro	T euro
Självtäckande fonder				
Banktillgodohavanden	2 240	1 535	1 346	615
Inez och Julius Polins fond				
Banktillgodohavanden	2 922	2 631	2 922	2 631
Kassa och banktillgodohavanden totalt	5 163	4 166	4 268	3 245

	koncern 31.12.2024	koncern 31.12.2023	I och J Polin 31.12.2024	I och J Polin 31.12.2023
	T euro	T euro	T euro	T euro
Inez och Julius Polins fond				
Intern skuld				
Understöd till Samfundet Folkhälsan	0	0	3 509	2 228
Skuld till Samfundet	0	0	3 509	2 228

**7 SAMFUNDETS FORDRINGAR OCH SKULDER TILL NÄRLIGGANDE
SAMMANSLUTNINGAR SAMT SJÄLVTÄCKANDE FONDER (T euro)**

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	moder 2024 T euro	moder 2023 T euro
Fordringar				
Fordringar ingående i försäljningsfordringar	0	0	152	144
	0	0	152	144
Skulder				
Skulder ingående i leverantörsskulder	0	0	189	138
Övriga skulder till koncernbolag	0	0	495	100
	0	0	684	238

8 FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (T euro)

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	moder 2024 T euro	moder 2023 T euro
8.1 Bundna fonder				
01.01.	79 153	74 661	77 545	74 661
Fonderade donationsmedel	45 351	0	45 351	0
Ökningar, avkastning	5 763	6 527	5 661	6 437
Minskningar, uttag	-3 748	-3 552	-3 748	-3 552
Albert de la Chapelles fond	0	1 518	0	0
31.12.	126 519	79 153	124 809	77 545

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	moder 2024 T euro	moder 2023 T euro
8.2 Övriga fonder				
01.01.	89 619	89 539	89 619	89 539
Minnesfonder, ökning	0	80	0	80
Övriga bundna fonder i koncernen 01.01	962	962	0	0
Övriga bundna fonder i koncernen, ökning	0	0	0	0
31.12.	90 581	90 581	89 619	89 619

**8.3 Balanserat överskott från
tidigare räkenskapsperioder**

01.01.	87 469	83 703	68 802	66 125
Räkenskapsperiodens resultat	-393	3 761	-465	2 677
31.12.	87 076	87 469	68 338	68 802

EGET KAPITAL	304 176	257 203	282 766	235 967
---------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Fonder med egen täckning har omkategoriserats per 31.12.2024. Per-Erik Isakssons fond och Jan-Magnus Janssons fond överfördes till Minnesfonder.

Fonder med egen täckning har omkategoriserats per 31.12.2024. Fonder för särskilda ändamål överfördes till en ny fondkategori under bundna fonder. Bland fonder med egen täckning överfördes Mats Brommels fond, Mjölkdroppens fond, Clara Aline Kjällerfeldts fond, Brita Matilda Korkmans fond, Regionfonden, Marie och Wilhelm Souranders fond, John Stenbergs donationsfond, Stiftelsen Aina Souranders sommarkoloni, Anita Linnéa Sprangers fond och Lolan Sarlins fond till Fonder för särskilt ändamål.

Fonderade donationsmedel består främst av 45,2 miljoner euro från Anne-Sofie och Gary Blombergs testamente. Den testamenterade egendomen skall användas inom äldreomsorgen och vid behov för forskning som gynnar äldreomsorgen. Från Stina Blomqvists testamente erhöles medel om 84 tusen euro för forskning och från Asta Sundqvists testamente erhöles medel om 66 tusen euro, varav hälften skall användas för äldre behövande svenska personer och hälften till behövande svenska barn i Helsingfors.

År 2024 belopp och jämförelsebeloppen är uppställda enligt omkategoriseringen i bokslutet.

8.3 Bundna fonder, förändring av eget kapital per fond

Modersamfundets bundna fonder inbegriper 52 st fonder för särskilt ändamål.

Fonderna är följande:

	Eget kapital 1.1.2024 T euro	Ökningar 2024 T euro	Minskningar 2024 T euro	Eget kapital 31.12.2024 T euro
7-mars fonden	3	0	0	3
Angervuori Ann-Lis	782	69	-40	811
Björkstam Cecilia	8	1	0	9
Blomberg, Anne-Sofie och Gary	0	45 871	0	45 871
Blomqvist Stina, minnesfond	0	84	0	84
Brommels Mats	1 924	109	-100	1 933
Cavonius Eric och Doris	650	25	-25	649
Dahl Hjördis	672	62	-30	704
Daragan D	200	18	-19	199
Donner Olly o Uno	40	4	-4	41
Dugin Fanny och Mikael	248	10	0	259
Florin P U	331	30	-21	340
Forsström G	95	9	-5	99
Forsström H	21	2	-1	22
Fredriksson	58	5	-5	58
Gardberg Maggie	24	1	-1	24
Gillberg Henry	696	65	-40	721
Haatanen Birger	157	6	0	163
Hedlund-Lund Valborg	1 019	94	-95	1 018
Holm Elizur och Svante	2 191	198	-185	2 204
Holmström H C	25	2	0	27
Kjöllerfeldt Clara Alines fond	1 040	84	-45	1 079
Korkman B M	2 026	77	-80	2 023
Kryander Maria	428	39	-25	443
Kuosa Vally	15	1	-1	16
Kurténs fond	107	10	-5	112
Lindberg V	29	3	-2	30
Lundberg M, I o B	15	1	0	16
Lönnberg Lilly Linnéa	54	2	-2	54
Meyer	30	3	-2	31
Mjölkdroppens fond	43 417	2 375	-1 599	44 194
Nyman Rut	336	27	0	363
Qvickström H	687	60	-41	707
Regionfonden*	984	60	-60	983
Renholm Nils o Anita	431	16	0	447
Rosenqvist I	3	0	0	3
Rotkirch	2	0	0	2
Runeberg M	78	5	0	83
Sarlin Lolan	403	23	-15	410
Selen G	456	22	-23	455
Sjögren I	469	20	-20	468
Souranders (M o W) fond	11 570	1 070	-933	11 707
Sprangers fond	2 119	99	-81	2 137
Stenberg J	1 286	75	-70	1 291
Stift A souranders sommarkoloni	270	19	-20	270
Sundqvist Asta	0	66	0	66
Söderström Nils	1 042	99	-100	1 041
Uggla G D	183	17	-10	190
Wikgren A och I	210	10	0	219
Wilhelmsson E	157	14	-7	164
Åkerman B o M	478	43	-30	492
Österman E	73	7	-7	73
Moder totalt	77 545	51 012	-3 748	124 809

Koncernens bundna fonder inbegriper 53 st fonder för särskilt ändamål, varav 52 st fonder finns i modersamfundet.

Fonderna är följande:

	Eget kapital 1.1.2024 T euro	Ökningar 2024 T euro	Minskningar 2024 T euro	Eget kapital 31.12.2024 T euro
de la Chapelle, Albert	1 608	102	0	1 710
Övrig koncen	1 608	102	0	1 710
Koncern totalt	79 153	51 114	-3 748	126 519

*en sammanslagning av tre fonder (W. Schauman, U. Björklund samt Gullkronafonden)

8.4 Minnesfonder

Minnesfonderna i Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland r.f. uppgår till totalt 72 st.

Dessa är som följer:

Amanda fonden, Andersson Hjördis och Berndt, Armfelt N., Aschan Ingeborg Astrid, Björkman A., Björkman Ingrid, Brommels Jarl, Bång Anna, Edgren Rakel, Engblom Tyne, Federley Harry, Finlands Svenska Spiritualistiska Förening rf minnesfond, Fond för faderlösa barn, Forsell Carl, Frentz M. och G., Furuholm syskonen O. och V., Grönblom G. och E., Gustafs Dorrit, Hagfors Elisabeth, Hammarén Ellen, Heinrichus Gustav, Heitmann I., Hellberg Helle, Hertz Eva, Hjelts A. och T., Holmberg Vaudnee Eugenie, Höckert Anna-Lisa och Hasselström Isa: "fond för barnens väl", Högström Huldine, Ingman Mildred och Åke: "fond för barnavård", Isaksson Per-Eriks fond, Jansson Jan-Magnus fond, Jubileumsfonden, Kjellerfeldt Anna, Kortman W., Krooks O. och K-J., Kuitinen-Haga Kerttu, Lagerborg V., Lax Ester, Lindell Helmer, Lindqvist Elvi, Lövegren Elis, Malmberg Ruth Doris Linnea, Mattson Rainer och Astrid, Mattsson Margit Granqvist och Greta Agnete, Nordlund Anna, Nordström A. och D., Nylander L., E.J. Nyström, Olin A. och C-E., Paulig B., Pipping W., Polin Inez Folkhälsofond, Salzman F., Sandlin Marita Viola, Schauman O. och B. räntemedels fond, Skippari F.J., Stenbäck S., Stone E.I. och Lihr E., Ström Ernst, Sumelius Ilma, Sundell Jack, Sundvik Odo, Svärd Alma, Torén Lars, Uggeldahl Inez, Ullrich S. och H., Utskärsfonden, Wahlberg von C-F. och M., Westerberg C.B. samt ytterligare två donatorer som önskar vara anonyma.

Maj-Lis Falins donation omfattande fem fastigheter i Helsingfors Kallvik förvaltas bland minnesfonderna. I första hand skall fastigheterna användas för äldreboende och i andra hand skall medlen fonderas och användas inom äldreomsorg.

Mona Birgitta Svensons testamente för att befrämja åldringsvården i Lovisa förvaltas bland minnesfonderna.

9 FONDER MED EGEN TÄCKNING, förändringar i eget kapital (T euro)

9.1 Förändringar i eget kapital

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	moder 2024 T euro	moder 2023 T euro
01.01.	207 683	205 303	161 286	158 221
Ökningar, avkastning	14 182	16 727	11 102	12 285
Minskningar, uttag	-17 015	-12 828	-13 278	-9 221
Albert de la Chapelles fond	0	-1 518	0	0
31.12.	204 851	207 683	159 110	161 286

9.2 Fördelning av eget kapital mellan bundet och disponibelt kapital

	koncern 2024 T euro	koncern 2023 T euro	moder 2024 T euro	moder 2023 T euro
Bundet	181 253	184 790	142 257	145 282
Disponibelt	23 598	22 894	16 853	16 004
31.12.	204 851	207 683	159 110	161 286

9.3 Fonder med egen täckning, förändring av eget kapital per fond

I Modersamfundet finns det sammanlagt 14 st fonder med egen täckning.

Fonderna är som följer:

	Eget kapital 1.1.2024 T euro	Ökningar 2024 T euro	Minskningar 2024 T euro	Eget kapital 31.12.2024 T euro
Inez och Julius Polins fond	105 779	7 343	-10 527	102 594
Federley Håkan	140	8	-8	139
Federleys (J och M) fond	98	5	-4	99
Fh fond för barn- och ungdomar	354	26	-25	355
Hultins (med.råd Holger)minnesfond	9	0	0	9
Johansson BH och E	1 063	44	-45	1 061
Raseborgsfonden	2 399	114	-120	2 393
Rothe Helga	11 817	920	-540	12 197
Schaumans (O och B) ärftlighetsfond	1 368	86	0	1 454
Schaumans (O och B) Jakobstadsfond	1 408	121	-103	1 427
Schaumans (O och B) släktfond	4 904	196	-157	4 943
Schaumans (O och B) österbottniska jordbruksfond	1 208	100	-75	1 234
Schadwoyn Birger	4 054	201	-135	4 120
Winters (KF) understödsfond	26 685	1 938	-1 540	27 083
Moder	161 286	11 102	-13 278	159 110

I koncernen finns det sammanlagt 17 st fonder med egen täckning, varav 14 finns i modersamfundet. O och B Schaumans ärftlighetsfond är uppdelad. Fonderna är som följer:

	Eget kapital 1.1.2024 T euro	Ökningar 2024 T euro	Minskningar 2024 T euro	Eget kapital 31.12.2024 T euro
Breidablick	392	10	0	402
Fonden för Preventiv Medicin, Nutrition och Cancer	97	6	0	103
Schaumans (O och B) ärftlighetsfond	45 847	3 060	-3 737	45 170
Wasz-Höckerts, Nina	61	4	0	65
Övrig koncen	46 397	3 081	-3 737	45 741

Koncern totalt

	207 683	14 182	-17 015	204 851
--	----------------	---------------	----------------	----------------

10 ANDEL AV ÄGARINTRESSEFÖRETAG

10.1 Andel av ägarintresseföretag	2024 ägarandel (%)	(T euro) Eget Kapital	(T euro) Resultat	2023 ägarandel (%)	(T euro) Eget Kapital	(T euro) Resultat
Fastighetsaktiebolaget Norrvalla	50,00	6 316	-73	50,00	2 889	27
Fastighetsaktiebolaget Norrvalla är inte ett koncernbolag då koncernen innehar hälften av styrelseplatserna i bolaget och ordförande för styrelsen väljs turvis mellan de 2 ägandebolagens styrelsemedlemmar.						
Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab	44,96	3 047	648	44,96	2 400	19
Bostads Ab Folkhälsanhuset Wasa	37,65	17 622	-9	37,65	17 395	19
Fastighets Ab Svenskagården i Lahtis	33,33	3 281	-26	33,33	3 307	-39
Fastighets Ab Svenskagården i Hyvinge	26,42	2 313	-3	26,42	2 316	33
Asunto Oy Porvoon Toffee	20,33	5 273	0	22,68	5 251	0
Asunto Oy Topeliuksenkatu 33	32,25	1 425	-9	35,21	1 425	-9
Bostads Ab Majstrandsgården i Helsingfors	38,88	2 986	0	38,88	2 792	0
Bostads Ab Ekenäs Prästängsgatan 14 A As Oy	29,03	1 926	5	29,03	1 921	0

Ägarintresseföretagens uppgifter om resultat och eget kapital ovan baserar sig på de senaste uppgifter som erhållits vid tidpunkten för uppgörandet av bokslutet. Uppgifterna om resultat och eget kapital för den senaste räkenskapsperioden del kan avvika från de bokslutsuppgifter ägarintresseföretagen fastställer vid en senare tidpunkt.

För Asunto Oy Topeliuksenkatu 33 har uppgifter för år 2024 inte varit tillgängliga vid tidpunkten för uppgörandet av bokslutet. År 2024 visas siffrorna från år 2023 för eget kapital och resultat.

11 BUNDA FONDER OCH FONDER MED EGEN TÄCKNING, Specifikation över bidrag och understöd (T euro)**11.1. Bidrag ur fonder till Folkhälsans verksamheter**

	koncern 2024	koncern 2023	moder 2024	moder 2023
FOLKHÄLSO- OCH REGIONVERKSAMHET	T euro	T euro	T euro	T euro
Mjölkdroppens fond (omkategoriserad 31.12.2024)	1 599	1 343	1 599	1 343
K. F. Winters understödsfond	1 540	1 540	1 540	1 540
Helga Rothes fond	540	350	540	350
M. och W. Souranders fond (omkategoriserad 31.12.2024)	933	942	933	942
Fonden för särskilda ändamål (omkategoriserad 31.12.2024)	498	555	498	555
Raseborgsfonden	120	115	120	115
Sprangers fond (omkategoriserad 31.12.2024)	81	81	81	81
Ingenjör John Stenbergs donationsfond (omkategoriserad 31.12.2024)	70	70	70	70
B M Korkmans fond (omkategoriserad 31.12.2024)	80	75	80	75
Regionfonden (omkategoriserad 31.12.2024)	60	60	60	60
B o E Johanssons fond	45	45	45	45
Folkhälsans fond för barn och ungdomsverksamhet	25	25	25	25
A. Souranders sommarkoloni (omkategoriserad 31.12.2024)	20	20	20	20
Birger Schadwoyns fond	135	135	135	135
Lolan Sarlins fond (omkategoriserad 31.12.2024)	15	15	15	15
Håkan Federleys fond	8	8	8	8
Apotekare Jarl A. och fru Margit Federleys fond	4	4	4	4
	5 773	5 382	5 773	5 382
MEDICINSK VERKSAMHET				
Fonden för särskilda ändamål	164	164	164	164
Clara Aline Kjellerfeldts testamentsfond (omkategoriserad 31.12.2024)	45	45	45	45
	209	209	209	209
FORSKNING				
Folkhälsans Forskningsstiftelse Sr	4 337	4 320	0	0
Professor Jan-Magnus Janssons fond (omkategoriserad 31.12.2024)	48	0	48	0
Mats Brommels fond för folkhälsoforskning (omkategoriserad 31.12.2024)	100	100	100	100
Fonden för särskilda ändamål (omkategoriserad 31.12.2024)	84	84	84	84
	4 568	4 504	232	184
ÖVRIG VERKSAMHET				
Uttag ur fonder				
Inez och Julius Polins fond (det år då Samfundet intäktsofört understödet)	2 228	2 136	2 228	2 136
Totala bidrag till Folkhälsans verksamhet	12 778	12 231	8 442	7 911

11.2. Bidrag och understöd till organisationer och privatpersoner

	2024	2023	2024	2023
	T euro	T euro	T euro	T euro
Ossian och Betsy Schaumans släktfond	157	165	157	165
Schaumans jordbruksfond	75	75	75	75
Schaumans Jakobstadsfond	103	74	103	74
Inez och Julius Polins fond (året då understödet betalas ut)	4 457	4 272	4 457	4 272
Professor Jan-Magnus Janssons fond (omkategoriserad 31.12.2024)	15	0	15	0
Understöd	4 806	4 585	4 806	4 585
Totala uttag från bundna fonder och fonder med egen täckning	17 584	16 816	13 247	12 496
Eliminering i koncernen/internt överfört	5 157	5 093	537	489
Eliminering i koncernen/internt överfört				
Inez och Julius Polins fond enl. beräkningsår	3 509	2 523		
Uttag från fonder med egen täckning	12 427	11 723	12 711	12 007

12 ANSVARSFÖRBINDELSER (T euro)

För lån ställda panter, värde:

	koncern 2024 (Teuro)	koncern 2023 (Teuro)	moder 2024 (Teuro)	moder 2023 (Teuro)
Egna lån				
Inteckningar				
Nederhagen 4, Esbo	1 946	1 946	1 946	1 946
Fab FH-huset i Brunakärr	545	45	0	0
Värdepapper(Folkhälsans AAH på Åland)	6 019	6 019	0	0
	8 510	8 010	1 946	1 946

Övriga egna ansvarsförbindelser

Tidsbundet hyresansvar				
För betalning under följande räkenskapsperiod	1 369	1 726	16	16
För betalning senare	8 778	7 833	702	707
	10 147	9 559	718	723
Leasingansvar förfaller under följande räkenskapsperiod	121	101	30	14
Leasingansvar förfaller senare	191	181	35	20
Totalt	18 968	17 851	2 729	2 702

Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga har efter räkenskapsperiodens utgång tecknat ett arrendeavtal som fortlöper fram till 31.12.2085. Arrendeverderlaget uppgår till 192,8 tusen euro per år.

Ansvarsförbindelser till förmån för företag inom samma koncern

	koncern 2024 (Teuro)	koncern 2023 (Teuro)	moder 2024 (Teuro)	moder 2023 (Teuro)
Heltäckande ansvarsförbindelser för entreprenader				
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga	16 500	0	16 500	0
Totalt	16 500	0	16 500	0

Ansvarsförbindelser för alternativa placeringar

Föreningen har per 31.12.2024 uppgjorda förbindelser för alternativa placeringar som uppgår till 57.237.402 euro. Av detta har 29.322.104 euro, eller cirka 51 procent, erlagts per 31.12.2024.

Koncernen har per 31.12.2024 uppgjorda förbindelser för alternativa placeringar som uppgår till 58.729.427 euro. Av detta har 30.811.819 euro, eller cirka 52 procent, erlagts per 31.12.2024.

Ansvarsförbindelser	58 729	47 164	57 237	45 672
varav erlagt	30 812	25 482	29 322	23 992

13 REVISIONSARVODE (T euro)

	koncern 2024 (Teuro)	koncern 2023 (Teuro)	moder 2024 (Teuro)	moder 2023 (Teuro)
För revision kostnadsfört arvode	159	147	75	67
Bolagsrättslig konsultering	0	0	0	0
Övrig expertkonsultation	33	2	33	2
	192	149	109	68

SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

samt KONCERNEN FOLKHÄLSAN

BOKSLUT 2024

Helsingfors den 22 april 2025

Siv Sandberg
Ordförande

Tom Böhling
Viceordförande

Hedvig Grannas-Honkanen

Eva Biaudet

Jennie Elfving

Helena Ewalds

Mikaela Grotenfelt-Enegren

Christel Gripenberg-Lerche

Martina Harms-Aalto

Riina Forsman

Marcus Rantala

Stefan von Knorring

Kristian Wahlbeck

Thor-Björn Wik

Revisionsanteckning

Över slutförd revision har idag avgetts berättelse.

Helsingfors 25.4.2025

PricewaterhouseCoopers Oy
Revisionssammanslutning

Eetu Anttonen
CGR

Fanny Johansson
CGR